

# Hirvihaaran Golf Oy



## Osakeanti 2014

Hirvihaaran kartano 13.2.2014

# Osakeannin perustelu



- Tarvitaan nykyistä ~360 osakasta laajempi joukko yhtiön omistajiksi
  - Riski green-fee myynnin onnistumisesta vähenee.
  - Hoitovastikkeen hinnan nousun hillitseminen.
  - Kentän rahoituksen turvaaminen.
  - Investointien mahdollistaminen.
  - Muuttuviin pelitapoihin ja kysyntään vastaaminen.
- Järjestetään omistajille suunnattu anti sekä osakkeiden uusanti
  - Kompensoidaan omistajille osakkeen tällä hetkellä alamaissa olevaa arvoa tarjoamalla heille markkinahintaa alemmalla hinnalla mahdollisuus ostaa uusi Vastikkeeton E-osake.
  - Tuodaan markkinoille Arkiosake (F-osake), jolla saa pelata Ma-Pe.
  - Lasketaan uusannissa tarjottavien kaikkien osakkeiden (A, B, ja C) hintoja vastaamaan enemmän vapailla markkinoilla tehtyjen osakekauppojen toteutuneita hintoja.

# Uudet osakesarjat



- F-osake eli ARKIOSAKE
  - Osakkeella vapaasti pelaaminen rajattu Ma-Pe arkipäiviin.
  - Nimetty pelioikeus vaihdettavissa nimeämättömään arkipelipassiin
  - Vastike koostuu rahoitus- ja hoitovastikkeesta. Hoitovastike on 50% A-osakkeen hoitovastikkeesta (Vastikkeet yhteensä 480 EUR vuonna 2014)
  - Tarjoaa osakkeenomistajan oikeudet, mutta alemman vastikkeen.
  - Hintaa 1000 EUR.
  - Myynnissä 200 kappaletta.
  - Heti vastikkeellinen osake.
  - Annin voimassaoloaika 15.2.2014 – 31.1.2015
- E-osake
  - Suunnattu anti nykyisille osakkeenomistajille kompensoimaan menetettyä arvoa. Voi myydä heti edelleen.
  - Vastikkeeton ja pelioikeudeton osake, kunnes omistus vaihtuu tai osake aktivoidaan.
  - Tarjoaa osakkeenomistajan oikeudet.
  - Hintaa 500 EUR.
  - Myydään 200 kappaletta.
  - Voidaan ottaa käyttöön joko A- tai F-osakkeena.
  - Annin voimassaoloaika 15.2.2014 – 30.4.2014.

# Nykyiset osakesarjat



- D-osake
  - Vastikkeeton osake
  - Ei myynnissä
  - 78 kappaletta aktivoimatta
  - Voidaan muuttaa A- tai F-osakkeeksi, antaen myyjälle mahdollisuuden myydä kahta tuotetta.
- A-, B- ja C-osakesarjat
  - A-osake 2000 EUR
  - B-osake 3500 EUR
  - C-osake 9000 EUR
  - Annin voimassaoloaika 15.2.2014 – 31.1.2015

# Yhteenveto

- + Osakehinnoittelu tämän päivän tasolle
- + Uudet osakkeet antamaan vaihtoehtoja
- + Lisää omistajia ja lisää jalkapareja kentälle.
- + HGS:ssa 1500 jäsentä – aktivoidaan heitä.
- + W-Golf lopettaa, HG uusi vaihtoehto pelata.
- + Kyky tehdä minimi-investoinnit ja varautua tuleviin.