

Hirvihaaran Golf Oy



Yhtiökokous 14.2.2017

1. Vuoden 2016 tilinpäätöksen esittely

1.1 Osaketilanne 31.12.2016

1.2 Tunnusluvut

1.3 Tuloslaskelma 2016

1.4 Tase 2016

1.5 Yhteenveto talouden tunnusluvuista

1.6 Toimintakatsaus vuodesta 2016

1.7 Tilintarkastuskertomus 2016

2. Pelihinnasto 2017

3. Osakasedut 2017

4. Talousarvio 2017



**HIRVIHAARAN
GOLF**

ystävällinen golfkenttä Mäntsälässä

www.hirvihaarangolf.fi

Osaketilanne 31.12.2016

	2016	2015	Peltoik. 2016
A – osakkeita	293	289	293
B – osakkeita	61	61	122
C – osakkeita	19	19	76
D – osakkeita	71	75	-
E – osakkeita	27	27	-
F – osakkeita	-	-	-
Yhteensä:	471	471	491

Myymättömät:

A – osakkeita	107	111	107
B – osakkeita	19	19	38
C – osakkeita	21	21	84
D – osakkeita	-	-	-
E – osakkeita	-	-	-
F – osakkeita	200	200	200
Yhteensä :	347	351	429

YHTEENSÄ:	818	822	920
------------------	------------	------------	------------

Tunnusluvut

	2012	2013	2014	2015	2016
Avattiin	28.4	3.5.	23.4	22.4	18.4
Kierroksia	19 785	21 766	23 281	23 764	23 199
Suljettiin	25.10	31.10	16.11	7.11	2.11

Kultakortti	2012	2013	2014	2015	2016
Myytyjä	71 kpl	66 kpl	94 kpl	95 kpl	112 kpl
Osakaskierrokset	678	799	1153	1303	1288
Kierrokset + / -	-857	-751	-446	-576	-563
Tuotto	23 492 €	19 804 €	15 241€	20 216 €	22 315 €

Liikevaihdon jakauma	2014	2015	2016
Vastikkeet	48,3%	48,4%	50,8%
Pelimaksut	22,9%	21,9%	20,6%
Klubimyynti	19,0%	19,0%	19,0%
Mainosmyynti	5,6%	6,4%	5,7%
Range	2,6%	2,4%	2,1%
Vuokraus	1,5%	1,6%	1,8%
Muut	0,2%	0,3%	0,0%



**HIRVIHAARAN
GOLF**

ystävällinen golfkenttä Mäntsälässä

www.hirvihaarangolf.fi

Hirvihaaran Golf Oy

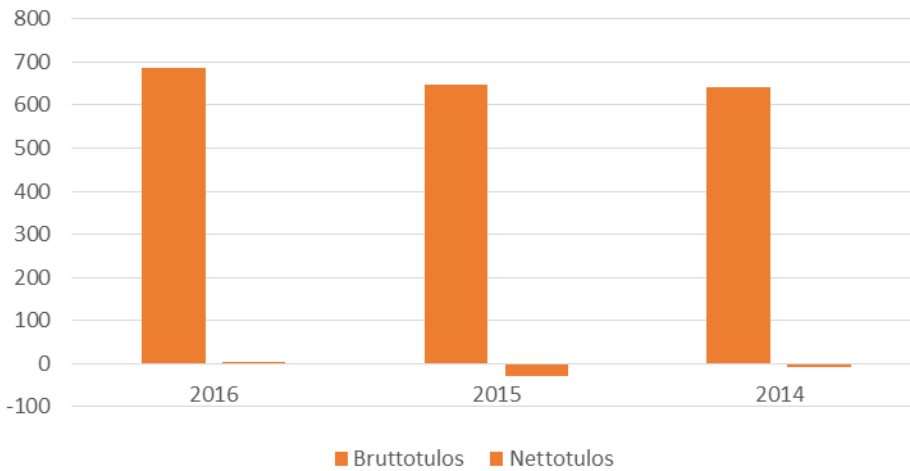
Y-tunnus: 1897036-3

TULOSLASKELMA	1.1.2016-31.12.2016	1.1.2015-31.12.2015
BRUTTOTULOS	684 841,40	647 190,08
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-250 235,73	-280 224,44
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	-43 664,65	-53 388,34
Muut henkilösivukulut	-15 778,48	-11 919,38
Yhteensä	<u>-309 678,86</u>	<u>-345 532,16</u>
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	-69 103,07	-75 370,54
Yhteensä	<u>-69 103,07</u>	<u>-75 370,54</u>
Liiketoiminnan muut kulut	-294 670,52	-239 253,33
LIIKEVOITTO / -TAPPIO	11 388,95	-12 965,95
Rahoitustuotot ja -kulut		
Muut korko- ja rahoitustuotot		
Muilta	8,97	0,09
Yhteensä	<u>8,97</u>	<u>0,09</u>
Korkokulut ja muut rahoituskulut		
Muille	-6 262,41	-17 405,73
Yhteensä	<u>-6 262,41</u>	<u>-17 405,73</u>
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	-6 253,44	-17 405,64
VOITTO/TAPPIO ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA	5 135,51	-30 371,59
TILIKAUDEN VOITTO/TAPPIO	<u><u>5 135,51</u></u>	<u><u>-30 371,59</u></u>

Hirvihaaran Golf Oy
Y-tunnus: 1897036-3

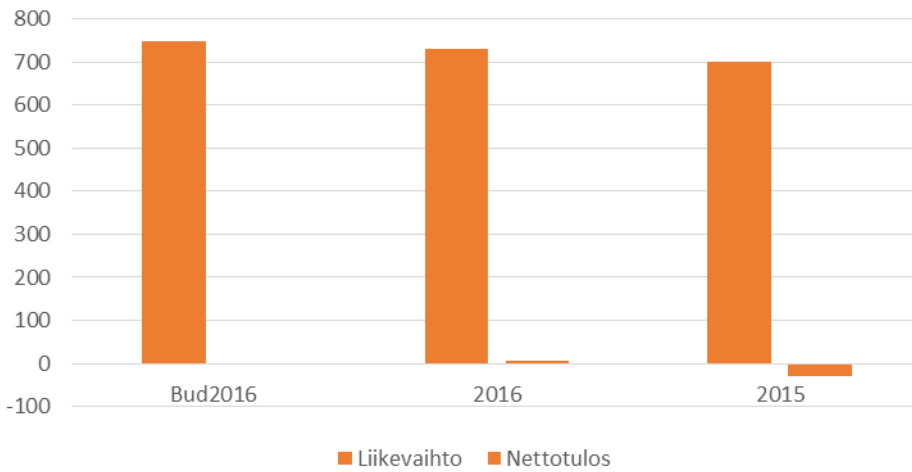
TASE	31.12.2016	31.12.2015
VASTAAVAA		
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Aineettomat hyödykkeet	25 904,13	30 908,91
Aineelliset hyödykkeet	1 469 506,53	1 533 604,82
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ	1 495 410,66	1 564 513,73
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Vaihto-omaisuus	11 592,00	7 936,45
Saamiset		
Lyhytaikaiset	39 566,29	29 534,96
Yhteensä	<u>39 566,29</u>	<u>29 534,96</u>
Rahat ja pankkisaamiset	772,98	852,98
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ	51 931,27	38 324,39
VASTAAVAA YHTEENSA	<u>1 547 341,93</u>	<u>1 602 838,12</u>
VASTATTAVAA		
OMA PÄÄOMA		
Osakepääoma	65 660,00	65 660,00
Osakepääoman korotus	7 340,00	4 840,00
Ylikurssirahasto	601 035,65	601 035,65
Muut rahastot yhteensä	402 940,00	402 940,00
Edellisten tilikausien voitto (-tappio)	-43 659,56	-13 287,97
Tilikauden voitto (-tappio)	5 135,51	-30 371,59
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	1 038 451,60	1 030 816,09
VIERAS PÄÄOMA		
Pitkäaikainen	428 887,09	501 836,63
Lyhytaikainen	80 003,24	70 185,40
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ	508 890,33	572 022,03
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	<u>1 547 341,93</u>	<u>1 602 838,12</u>

Bruttotulos ja nettotulos



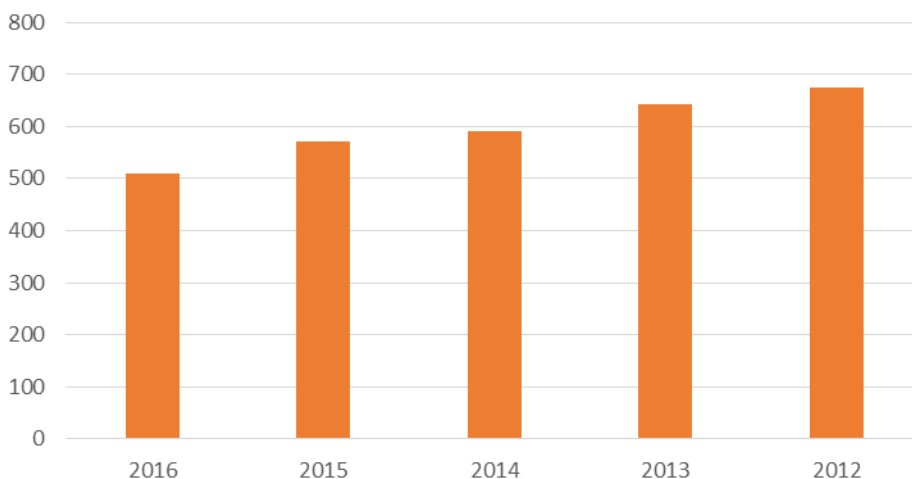
- Bruttotulos = liikevaihto – muuttuvat kulut.
- Nettotulos +

Liikevaihto ja nettotulos



- Liikevaihto hieman kasvussa
- Nettotulos +

Vieras pääoma



- Kaikki velat
- Velka laskee suunnitellusti
- KEUR 40.5 lyhennys



**HIRVIHAARAN
GOLF**

ystävällinen golfkenttä Mäntsälässä

www.hirvihaarangolf.fi

Yhteenveto talouden tunnusluvuista

	2014	2015	2016
Liiketulos	12 680,95	-12 965,95	11 388,95
Liikevoitto-%	1,8 %	-1,9 %	1,6 %
Quick Ratio *)	2,05	1,75	2,07

(Ohjearvot: yli 1 = hyvä / 0,5 - 1 = tyydyttävä / alle 0,5 = heikko)

*) Laskettu siten, että lyhytaikaisiin saamisiin on lisätty pankkitilin käyttövara.

Omavaraisuusaste	64,2 %	64,3 %	67,1 %
------------------	--------	--------	--------

(Ohjearvot: yli 40 % = hyvä / 20-40 % = tyydyttävä / alle 20 % = heikko)



**HIRVIHAARAN
GOLF**

ystävällinen golfkenttä Mäntsälässä

www.hirvihaarangolf.fi

TOIMINTAKATSAUS 2016

Yleistä:

Kaudella 2016 pelatut kierrosmäärät jäivät hiukan edellisen vuoden määrästä. Syynä kierrosmäärän negatiiviselle kehitykselle oli edellisvuosista poiketen säiden puolesta huono loppukausi. Liikevaihto kasvoi vuodesta 2015 (+ 28 kEUR). Tilikauden nettotulos kääntyi n. 5 kEUR postiviiseksi vuoden 2015 noin 30 kEUR tappiosta pääosin kasvatettujen hoitovastikkeiden ansiosta. Henkilökunnan määrä kauden aikana oli 4 vakituista ja 14 osaaikaisessa työsuhteessa ollutta. Suuria investointeja ei tehty. Kalustoa hankittiin ja Klubia remontoitiin yhteensä noin 55 kEUR:lla. Uusia osakkeita ei erilaisista markkinointi- tai myyntitoimenpiteistä huolimatta myyty.

Kenttä ja klubi:

Kenttä avattiin 18. päivä huhtikuuta. Kauden aikana pelattiin 23 119 pelikierrosta. Kenttä oli hyvässä kunnossa koko kauden. Pelattavana olevaa kenttäaluetta hoidettiin ja metsä-alueita raivattiin kentänhoidon suunnitelmien mukaisesti. Kenttä suljettiin 2. päivä marraskuuta.

Kultakortti-mahdollisuus on vakiinnuttanut paikkansa osakkaiden merkittävimpanä etuna. Kortin lunastaneiden kauden aikana pelaamat kierrosmäärät jatkoivat kasvuaan. Klubin ravintolan myynti pysyi edellisen vuoden tasolla, Pro Shop myynti puolestaan kasvoi selvästi. Klubimyynti on edelleen merkittävä osa myynnistämme ja koko palvelun tarjonnastamme.

Muu toiminta:

Seuran jäsenmäärän vakiintui noin 1450 jäseneseen. Kilpailuja järjestettiin edellisen vuosien tapaan runsaasti. Seuran aktiivinen juniorityö on alkanut näkymään myös omien Vasojen erinomaisessa kilpailumenestyksessä. Seuran juniorityö on myös saanut tunnustusta valtakunnallisesti golfliiton osalta, ollen mukana liiton Laatuseura prosessissa.

Hallitus:

Hallituksessa koostui kuudesta jäsenestä: Mikko Häikiö puheenjohtajana, jäsenenä, Esa Kiuru (vpj.), Arja Karvonen, Riku Niemi, Sami Saarikivi, Antti Karvonen. Hallitus kokoontui kauden aikana 8 kertaa. Sihteerinä kokouksissa toimi yhtiön toimitusjohtaja/seuran toiminnanjohtaja Ismo Piira.

TILINTARKASTUSKERTOMUS

Hirvihaaran Golf Oy:n yhtiökokoukselle

Tilinpäätöksen tilintarkastus

Lausunto

Olen tilintarkastanut Hirvihaaran Golf Oy:n (y-tunnus 1897036-3) tilinpäätöksen tilikaudelta 01.01.–31.12.2016. Tilinpäätös sisältää taseen, tuloslaskelman ja liitetiedot.

Lausuntonani esitän, että tilinpäätös antaa oikean ja riittävän kuvan yhtiön toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisäätteiset vaatimukset.

Lausunnon perustelut

Olen suorittanut tilintarkastuksen Suomessa noudatettavan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti. Hyvän tilintarkastustavan mukaisia velvollisuuksiani kuvataan tarkemmin kohdassa Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa. Olen riippumaton yhtiöstä niiden Suomessa noudatettavien eettisten vaatimusten mukaisesti, jotka koskevat suorittamaani tilintarkastusta ja olen täyttänyt muut näiden vaatimusten mukaiset eettiset velvollisuuteni. Käsitykseni mukaan olen hankkinut lausuntoni perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä.

Tilinpäätöstä koskevat hallituksen ja toimitusjohtajan velvollisuudet

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat tilinpäätöksen laatimisesta siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisäätteiset vaatimukset. Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat myös sellaisesta sisäisestä valvonnasta, jonka ne katsovat tarpeelliseksi voidakseen laatia tilinpäätöksen, jossa ei ole väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyyttä.

Hallitus ja toimitusjohtaja ovat tilinpäätöstä laatiessaan velvollisia arvioimaan yhtiön kykyä jatkaa toimintaansa ja soveltuviissa tapauksissa esittämään seikat, jotka liittyvät toiminnan jatkuvuuteen ja siihen, että tilinpäätös on laadittu toiminnan jatkuvuuteen perustuen. Tilinpäätös laaditaan toiminnan jatkuvuuteen perustuen, paitsi jos yhtiö aiotaan purkaa tai sen toiminta lakkauttaa tai ei ole muuta realistista vaihtoehtoa kuin tehdä niin.

Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa

Tavoitteenani on hankkia kohtuullinen varmuus siitä, onko tilinpäätöksessä kokonaisuutena väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyyttä, sekä antaa tilintarkastuskertomus, joka sisältää lausuntoni. Kohtuullinen varmuus on korkea varmuustaso, mutta se ei ole tae siitä, että olennainen virheellisyys aina havaitaan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti suoritettavassa tilintarkastuksessa. Virheellisyksiä voi aiheutua väärinkäytöksestä tai virheestä, ja niiden katsotaan olevan olennaisia, jos niiden yksin tai yhdessä voisi kohtuudella odottaa vaikuttavan taloudellisiin päätöksiin, joita käyttäjät tekevät tilinpäätöksen perusteella.

Hyvän tilintarkastustavan mukaiseen tilintarkastukseen kuuluu, että käytän ammatillista harkintaa ja säilytän ammatillisen skeptisyyden koko tilintarkastuksen ajan. Lisäksi:

- Tunnistan ja arvioin väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvat tilinpäätöksen olennaisen virheellisuuden riskit, suunnittelen ja suoritan näihin riskeihin vastaavia tilintarkastustoimenpiteitä ja hankin lausuntoni perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä. Riski siitä, että väärinkäytöksestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, on suurempi kuin riski siitä, että virheestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, sillä väärinkäytökseen voi liittyä yhteistoimintaa, väärentämistä, tietojen tahallista esittämättä jättämistä tai virheellisten tietojen esittämistä taikka sisäisen valvonnan sivuuttamista.

- Muodostan käsityksen tilintarkastuksen kannalta relevantista sisäisestä valvonnasta pystyäkseni suunnittelemaan olosuhteisiin nähden asianmukaiset tilintarkastustoimenpiteet, mutta en siinä tarkoituksessa, että pystyisin antamaan lausunnon yhtiön sisäisen valvonnan tehokkuudesta.
- Arvioin sovellettujen tilinpäätöksen laatimisperiaatteiden asianmukaisuutta sekä johdon tekemien kirjanpidollisten arvioiden ja niistä esitettävien tietojen kohtuullisuutta.
- Teen johtopäätöksen siitä, onko hallituksen ja toimitusjohtajan ollut asianmukaista laatia tilinpäätös perustuen oletukseen toiminnan jatkuvuudesta, ja teen hankkimani tilintarkastusevidenssin perusteella johtopäätöksen siitä, esiintyykö sellaista tapahtumiin tai olosuhteisiin liittyvää olennaista epävarmuutta, joka voi antaa merkittävää aihetta epäillä yhtiön kykyä jatkaa toimintaansa. Jos johtopäätökseni on, että olennaista epävarmuutta esiintyy, minun täytyy kiinnittää tilintarkastuskertomuksessani lukijan huomiota epävarmuutta koskeviin tilinpäätöksessä esitettäviin tietoihin tai, jos epävarmuutta koskevat tiedot eivät ole riittäviä, mukauttaa lausuntoni. Johtopäätökseni perustuvat tilintarkastuskertomuksen antamispäivään mennessä hankittuun tilintarkastusevidenssiin. Vastaiset tapahtumat tai olosuhteet voivat kuitenkin johtaa siihen, ettei yhtiö pysty jatkamaan toimintaansa.
- Arvioin tilinpäätöksen, liitetiedot mukaan lukien, yleistä esittämistapaa, rakennetta ja sisältöä ja sitä, kuvastaako tilinpäätös sen perustana olevia liiketoimia ja tapahtumia siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan.

Kommunikoin hallintoelinten tai hallintoelinten edustajan kanssa muun muassa tilintarkastuksen suunnittelusta laajuudesta ja ajoituksesta sekä merkittävistä tilintarkastushavainnoista, mukaan lukien mahdolliset sisäisen valvonnan merkittävät puutteellisuudet, jotka tunnistamme tilintarkastuksen aikana.

Muut lausunnot

Puollan tilinpäätöksen vahvistamista. Hallituksen esitys taseen osoittaman voiton käyttämisestä (sekä muun vapaan oman pääoman jakamisesta) on osakeyhtiölain mukainen. Puollan vastuuvapauden myöntämistä hallituksen jäsenille sekä toimitusjohtajalle tarkastamaltani tilikaudelta.

Riihimäki 13.2.2017

KS TILINTARKASTUS OY


Antti Tusa
HT-tilintarkastaja

HINNASTO 2017

- GREEN FEE (sisältää kärkyt ja väyläoppaan)
- **18 reikää:**
- Arkipäivä 50 € huhtikuu, syys-lokakuu 30 €
- Arkipäivä klo 17 jälkeen 35 €
- Viikonloppu, arkipyhät 60 € huhtikuu, syys-lokakuu 40 €
- Viikonloppu klo 16 jälkeen 40 €
- Osakasvieras arkisin 25 € max. 3 + osakas
- Osakasvieras viikonloppu 40 € max. 3 + osakas
- **Kuukauden pelioikeus**
- Arkipelioikeus, HiGM jäsen 250 €
- Arkipelioikeus, ei jäsen 300 €
- **9 reikää:**
- Arkipäivät 35 €
- Viikonloppu, arkipyhät 40 €
- Aamuysi 15 € aamulla ennen 9.00 (10 tii)
- Iltaysi, arkisin 15 € Klo 19.00 jälkeen (1 tii)
- **Juniorit:** 19 - 21 vuotta, 18 / 9 r. 30 € / 20 €
- 12 – 18 vuotta, 18 / 9 r. 25 € / 15 €
- alle 12 vuotta, 18 / 9 r. 10 € / 5 €
- **Opiskelijat:**
- 9 reikää 20 € voimassa oleva opiskelijakortti
- 18 reikää 30 €
- Tasoitusraja arkisin 54, max. ryhmätasoitus 110, Tasoitusraja viikonloppuna ja arkipyhinä 36, max. ryhmätasoitus 110. Junioreiden (18 v.) tasoitusraja 54.
- Vuokrapelioikeus 950 € Rajaton pelioikeus
- Arkipelioikeus 750 €
- Junioripelioikeus 150 – 300 € 1996 syntyneet ja nuoremmat
- Pelipassi 25 kertaa 890 €
- Pelipassi 15 590 €
- Pelipassi 10 400 €
- Osakkaan Kultakortti 165 €
- Etukortti 15 € Pelioikeuden haltija
- Autovuokra, 18 reikää 35 € osakas 20 €
- Autovuokra, 9 reikää 20 € osakas 10 €
- Autopassi 25 kertaa 490 € osakas 350 €
- Autopassi 10 kertaa 250 € osakas 180 €
- Rangepoletti 2 € kori = noin 35 palloa
- Rangenappi, poletin lataus 1.50 € kori = noin 35 palloa
- Rangenappi 10 €
- Osakas, rangenapin poletin lataus 1.00 €
- Bägikaappivuokra / kausi 50 – 80 € osakas 30 – 50 €

OSAKASEDUT 2017:

KULTAKORTTI 165 €
Nimetyt pelioikeuden omaavalla osakkaalla pelioikeus kultakorttikentillä.

OSAKASVIERAS GREEN FEE 25 / 40€
18 reikää, mahdollisuus vain nimetyt pelioikeuden omaavalle osakkaalle
max. 3 vierasta = yksi lähtö

VAPAA JUNIORIPELIOIKEUS, -99 SYNTYNEET JA NUOREMMAT

GOLFAUTON VUOKRA	18 reikää	20 €
	10 kertaa	180 €
	25 kertaa	350 €
RANGENAPIN LATAUS		1 € / kori
BÄGIKAAPPIVUOKRA		30-50 €

KILPAILUMAKSU (avoimet kilpailut)
Nimetyt pelioikeuden omaavalla 10 €
Ei nimettyä pelioikeutta 20 €

Peliaikoja varatessa on osakkaalla PELIAJAN VARAUSSETU, jolloin osakas pääsee varaamaan aikaisemmin peliaikoja.

Viikonloppuisin on osakkaille varattu TASATUNTILÄHDÖT, jotka ovat vain osakkaille paikanpäällä varattavissa.



**HIRVIHAARAN
GOLF**

ystävällinen golfkenttä Mäntsälässä

www.hirvihaarangolf.fi

Talousarvio kaudelle 2017

1000 Euroa

LIKEVAIHTO	793
hoitovastikkeet	270
rahoitusvastikkeet	103
pelimaksut	178
- Green fee (162)	
- Range (16)	
Vuokraus	15
ravintolamyynti	118
pro shop myynti	30
mainosmyynti	45
muut tulot	34
KULUT	713
ravintolaostot	48
Klubitarvikkeet	22
pro shop ostot	22
henkilöstökulut	332
vuokrat	85
kentänhoito	120
muut kulut	84
KÄYTTÖKATE	80
poistot	75
LIIKETULOS	5
rahoituskulut	5
TULOS ENNEN VEROJA	0



**HIRVIHAARAN
GOLF**

ystävällinen golfkenttä Mäntsälässä

www.hirvihaarangolf.fi

Hirvihaaran Golf Oy



Kokouksen päättäminen

Kiitos