

Hirvihaaran Golf Oy



Yhtiökokous 24.3.2021

1. Vuoden 2020 tilinpäätöksen esittely

1.1 Osaketilanne 31.12.2020

1.2 Tunnusluvut

1.3 Tuloslaskelma ja tase 2020

1.4 Yhteenveto talouden tunnusluvuista

1.5 Toimintakatsaus vuodesta 2020

1.6 Tilintarkastuskertomus 2020

2. Pelihinnasto 2021

3. Osakasedut 2021

4. Talousarvio 2021



**HIRVIHAARAN
GOLF**

ystävällinen golfkenttä Mäntsälässä

www.hirvihaarangolf.fi

Osakkeita (pelioikeuksia)

	12/2018	12/2019	12/2020	kehitys 2018-
A – osakkeita	293 (293)	263 (263)	252 (252)	- 41 (41)
B – osakkeita	61 (122)	56 (112)	46 (92)	- 15 (30)
C – osakkeita	19 (76)	18 (72)	18 (72)	- 1 (4)
D – osakkeita	71	71	66	- 5
E – osakkeita	27	27	25	-2
F – osakkeita	-	-	-	
Yhteensä:	471 (491)	435 (447)	407 (416)	- 64 (75)

Yhtiöjärjestyksen mahdollistamat osakkeen lunastukset:

2019	A – osake 30 kpl
	B – osake 5 kpl
	C – osake 1 kpl
2020	A – osake 18 kpl
	B – osake 10 kpl
2020	D/E – osaketta muutettiin A – osakkeeksi 7 kpl

Tunnusluvut

	2016	2017	2018	2019	2020
Avattiin	18.4	26.4	28.4	20.4	9.4
Kierroksia	23 199	20 302	22 071	22 467	32 015
Suljettiin	2.11	24.10	18.11	27.10	8.11

Kultakortti

Myytyjä kpl	112	102	105	74	73
Pelikierrokset	1288	1149	1436	1291	1750
Kierrokset + / -	-563	-28	- 66	-408	-802
Tuotto, €	22 300	19 200	16 800	16 100	21 100

2020	Aktiivijäsen kortti	130	kpl	26 000
	Pro Aktiivijäsen kortti	9	kpl	5 400
	Aktiivijäsenen gf maksut	1799	kpl	31 000
	Pelioikeus	5	kpl	4 750
	Tuotto, €			67 150

Liikevaihdon %	2016	2017	2018	2019	2020
Vastikkeet	50,8%	53,1%	48,0 %	49,0%	42,0 %
Pelimaksut	20,6%	19,6%	22,7 %	23,0%	28.2 %
Klubimyynti	19,0%	18,2%	21,3 %	20,0%	22,6 %
Mainosmyynti	5,7%	5,7%	5,2 %	5,0%	3.7 %
Range	2,1%	2,0%	1,1 %	0,9%	1,4 %
Vuokraus	1,8%	1,5%	1,7 %	1,9%	2,1 %



**HIRVIHAARAN
GOLF**

ystävällinen golfkenttä Mäntsälässä

www.hirvihaarangolf.fi

Hirvihaaran Golf Oy

Y-tunnus: 1897036-3

TULOSLASKELMA**1.1.2020-31.12.2020 1.1.2019-31.12.2019**

BRUTTOTULOS	765 679,72	683 132,58
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-252 720,95	-262 167,99
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	-35 401,45	-30 845,07
Muut henkilösivukulut	-5 720,90	-6 600,62
Yhteensä	<u>-293 843,30</u>	<u>-299 613,68</u>
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	-77 585,88	-72 843,15
Yhteensä	<u>-77 585,88</u>	<u>-72 843,15</u>
Liiketoiminnan muut kulut	-324 846,82	-308 894,70
LIIKEVOITTO / -TAPPIO	69 403,72	1 781,05
Rahoitustuotot ja -kulut		
Muut korko- ja rahoitustuotot		
Muilta	10,06	3,88
Yhteensä	<u>10,06</u>	<u>3,88</u>
Korkokulut ja muut rahoituskulut		
Muille	-4 248,89	-4 421,37
Yhteensä	<u>-4 248,89</u>	<u>-4 421,37</u>
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	-4 238,83	-4 417,49
VOITTO/TAPPIO ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA	65 164,89	-2 636,44
Tuloverot		
Tilikauden verot	1 418,60	0,00
TILIKAUDEN VOITTO / TAPPIO	<u><u>66 583,48</u></u>	<u><u>-2 636,44</u></u>

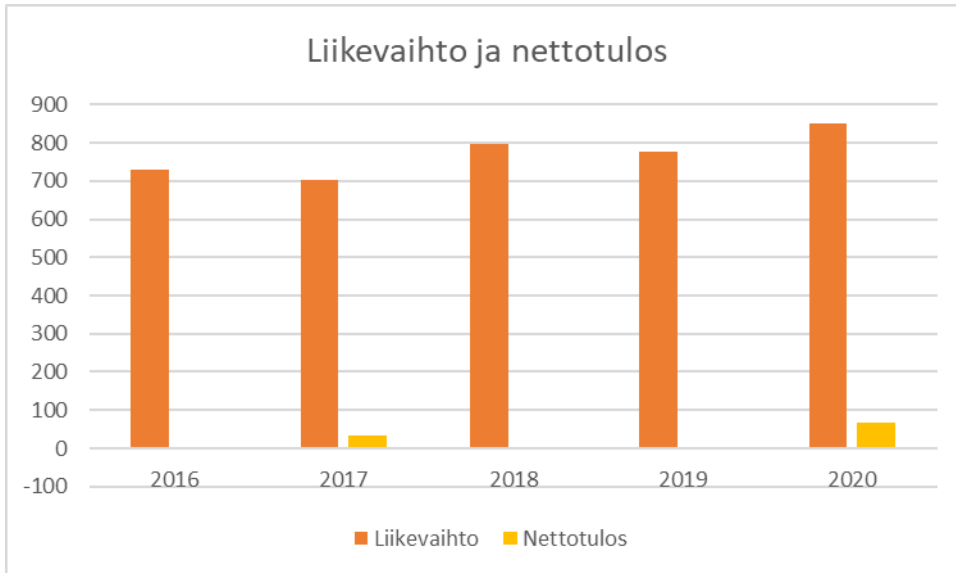
Hirvihaaran Golf Oy
Y-tunnus: 1897036-3

TASE	31.12.2020	31.12.2019
VASTAAVAA		
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Aineettomat hyödykkeet	580,45	5 585,23
Aineelliset hyödykkeet	1 432 365,75	1 444 755,04
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ	1 432 946,20	1 450 340,27
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Vaihto-omaisuus	7 877,30	23 712,80
Saamiset		
Lyhytaikaiset	48 107,79	43 043,33
Yhteensä	<u>48 107,79</u>	<u>43 043,33</u>
Rahat ja pankkisaamiset	26 081,97	26 338,31
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ	82 067,06	93 094,44
VASTAAVAA YHTEENSA	<u>1 515 013,26</u>	<u>1 543 434,71</u>

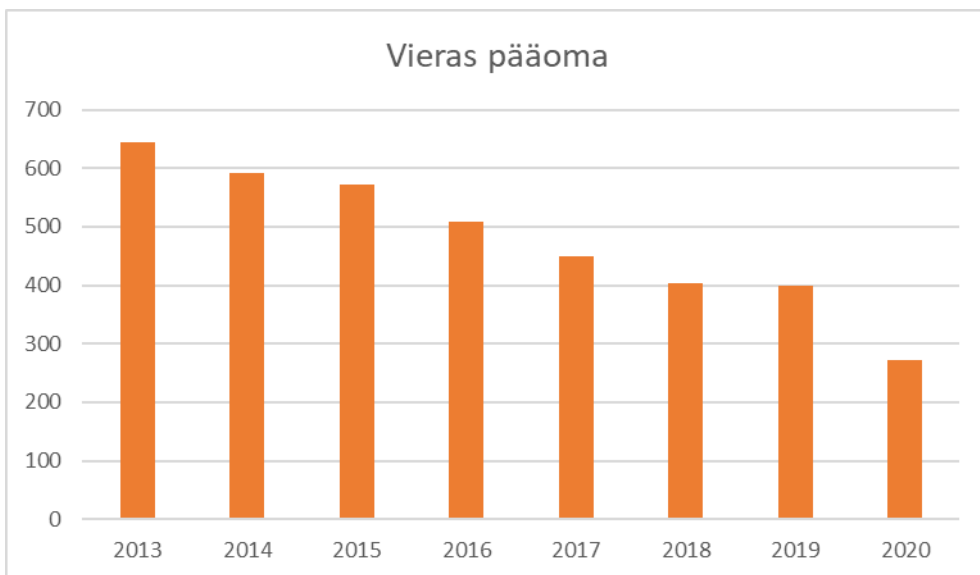
Hirvihaaran Golf Oy
Y-tunnus: 1897036-3

TASE	31.12.2020	31.12.2019
VASTATTAVAA		
OMA PÄÄOMA		
Osakepääoma	65 660,00	65 660,00
Osakepääoman korotus	9 840,00	9 840,00
Ylikurssirahasto	601 035,65	601 035,65
Muut rahastot yhteensä	402 940,00	402 940,00
Edellisten tilikausien voitto (-tappio)	-3 024,31	-387,87
Tilikauden voitto (-tappio)	66 583,48	-2 636,44
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	1 143 034,82	1 076 451,34
VIERAS PÄÄOMA		
Pitkäaikainen	207 074,93	327 892,73
Lyhytaikainen	164 903,51	139 090,64
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ	371 978,44	466 983,37
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	<u>1 515 013,26</u>	<u>1 543 434,71</u>

Liikevaihto, tulos ja velat



- Liikevaihto kasvoi 14 %.
- Nettotulos historian paras.



- Kaikki velat.
 - 82 laina
 - 165 limiitti
 - 25 muut
 - * 99 ennakkomaksuja
- KEUR 41 lyhennys vuosittain.



**HIRVIHAARAN
GOLF**

ystävällinen golfkenttä Mäntsälässä

www.hirvihaarangolf.fi

Yhteenveto talouden tunnusluvuista

	2018	2019	2020
Liikevaihto	766 529,96	744 035,02	851 451,19
Liiketulos	7 748,29	1 781,05	69 403,72
Liikevoitto-%	1,0 %	0,2 %	9,3 %
Quick Ratio *)	2,70	2,42	3,91
(Ohjearvot: yli 1 = hyvä / 0,5 - 1 = tyydyttävä / alle 0,5 = heikko)			
*) Laskettu siten, että lyhytaikaisiin saamisiin on lisätty pankkitilin käyttövara.			
Omavaraisuusaste	72,7 %	69,7 %	75,4 %
(Ohjearvot: yli 40 % = hyvä / 20-40 % = tyydyttävä / alle 20 % = heikko)			



**HIRVIHAARAN
GOLF**

ystävällinen golfkenttä Mäntsälässä

www.hirvihaarangolf.fi

TOIMINTAKATSAUS 2020

Yleistä:

Kausi 2020 oli hyvin poikkeuksellinen verrattuna edellisvuosiin. Koronaviruksen ja sen aiheuttama pandemia vaikutti kaikkien ihmisten elämään ja liikkumiseen. Kauden alussa jouduimme tiukkojen rajoitusten myötä rajoittamaan asiakasmääriä ja pitämään Klubin sisätilat suljettuna. Keväällä teimme jo laskelmia mahdollisten taloudellisten menetysten varalta, kun rajoitukset mahdollisesti estävät koko toiminnan. Kesäkuun alusta viruksen rauhoittumisen myötä pääsimme kuitenkin toimimaan lähes normaalisti. Golf ja siihen liittyvät toiminnat olivat kesän suurimpia hyötyjiä, jos voidaan vallitsevasta ikävästä tilanteesta hakea voittajia.

Kaudella 2020 pelatut kierrosmäärät kasvoivat yli 9000:lla kierroksella edellisen vuoden määrästä. Kierrosmäärän kehitys tuli tasaisesti osakkailta, sekä vieraspelaajilta. Liikevaihto nousi 14%.

Henkilökunnan määrä kauden aikana oli 5 vakituista ja 13 osa-aikaisessa työsuhteessa ollutta. Henkilökunta joutui venymään kauden mukaan. Kauden alusta ei täysin pystytty ennakoimaan henkilökuntatarvetta kaudelle. Kuitenkin selvisimme hyvin kauden haasteista, kiitos sitoutuneen henkilökunnan.

Hirvihaaran Golf Oy haki ja sai tukea yritystoiminnan kehittämiseen 7 700 €. Tuki käytetään talven aikana mm. kotisivujen ja verkkokaupan kehittämiseen. Tukihakemus harjoitushallia varten hylättiin, johtuen mm. pienestä työllistämisvaikutuksesta.

Kenttä ja klubi:

Yhtiö hoiti kenttää suunnitelman mukaisesti. Muutamia korjaus- ja parannustoimenpiteitä pääsimme tekemään. Pelaajamäärien, ja sen kautta käyttöasteen myötä suuria toimenpiteitä ei onneksi ollut suunnitelmassakaan. Suurimpana investointina aloitimme syksyllä harjoitushallin rakentamisen pihapiirissä olevaan huoltohalliin. Halli otettiin käyttöön sopivasti talven kynnyksellä. Sähköautoille rakensimme 4 latauspistettä Klubin parkkipaikalle.

Kenttä avattiin 9. päivä huhtikuuta. Kauden aikana pelattiin 32 015 pelikierrosta. Kentän kunto oli erittäin hyvä koko kauden ajan. Kenttä suljettiin 8. marraskuuta.

Kaudella jatkettiin neljän lähialueen kentän kanssa yhteistyö, jonka tavoitteena on vahvistaa ja monipuolistaa osakkeen omistajan sekä vuokrapelaajan mahdollisuutta käyttää pelioikeuttaan. Kultakorttietua käytti kaudella 73 osakasta. Kentällämme pelattiin 1 750 kultakorttikierrosta.

Muu toiminta:

Seuran jäsenmäärä on vakiintunut noin 1400 jäsenen tasoon.

Aktiivijäsenyyttä kehitettiin edelleen ja sillä on saatu toivottuja tuloksia jäsentemme sitoutuneisuuteen kenttäämme ja palveluihimme. Seuran suurimpana panostuksena taloudellisesti ja toiminnallisesti on aktiivinen juniorityö.

Hallitus:

Hallitus koostui kuudesta jäsenestä: Eero Kokko puheenjohtajana, jäsenenä, Esa Kiuru (vpj.), Seppo Pöyry, Juri Ruohola, Terhi Hynninen ja Antti Örn. Hallitus kokoontui vuoden aikana 6 kertaa. Sihteerinä kokouksissa toimi yhtiön toimitusjohtaja/seuran toiminnanjohtaja Ismo Piira.

TILINTARKASTUSKERTOMUS

Hirvihaaran Golf Oy:n yhtiökokoukselle

Tilinpäätöksen tilintarkastus

Lausunto

Olemme tilintarkastaneet Hirvihaaran Golf Oy:n (y-tunnus 1897036-3) tilinpäätöksen tilikaudelta 1.1.–31.12.2020. Tilinpäätös sisältää taseen, tuloslaskelman ja liitetiedot.

Lausuntonamme esitämme, että tilinpäätös antaa oikean ja riittävän kuvan yhtiön toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset.

Lausunnon perustelut

Olemme suorittaneet tilintarkastuksen Suomessa noudatettavan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti. Hyvän tilintarkastustavan mukaisia velvollisuuksiamme kuvataan tarkemmin kohdassa Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa. Olemme riippumattomia yhtiöstä niiden Suomessa noudatettavien eettisten vaatimusten mukaisesti, jotka koskevat suorittamaamme tilintarkastusta ja olemme täyttäneet muut näiden vaatimusten mukaiset eettiset velvollisuutemme. Käsityksemme mukaan olemme hankkineet lausuntonme perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä.

Helsinki 24.3.2021

Auditus Tilintarkastus Oy



Pirjo Saarelainen
KHT-tilintarkastaja

HINNASTO 2021

- GREEN FEE (sisältää kärkyt ja väyläoppaan)
- **18 reikää:**
 - Arkipäivä 50 € huhtikuu, syys, lokakuu 30 €
 - Arkipäivä klo 17 jälkeen 35 €
 - Arkipäivän gf+auto 75 €
 - Viikonloppu, arkipyhät 60 € huhtikuu, syys, lokakuu 40 €
 - Viikonloppu klo 16 jälkeen 40 €
 - Osakasvieras arkisin 25 € max. 3 + osakas
 - Osakasvieras viikonloppu 35 € max. 3 + osakas
- **Kuukauden pelioikeus**
 - Arkipelioikeus 250 €
 - Vapaa pelioikeus 350 €
- **9 reikää:**
 - Arkipäivät 35 €
 - Viikonloppu, arkipyhät 40 €
 - Aamuysi 15 € aamulla ennen 9.00 (10 tii)
 - Iltaysi, arkisin 15 € päivän pituuden mukkaan (1 tii)
 - **Juniorit:** 19 - 21 vuotta, 18 / 9 r. 30 € / 20 €
12 - 18 vuotta, 18 / 9 r. 25 € / 15 €
alle 12 vuotta, 18 / 9 r. 10 € / 5 €
- **Opiskelijat:**
 - 9 reikää 20 € voimassa oleva opiskelijakortti
 - 18 reikää 30 €
 - Tasoitusraja arkisin 54, max. ryhmätasoius 110, Tasoitusraja viikonloppuna ja arkipyhinä 36, max. ryhmätasoius 110. Junioreiden (18 v.) tasoitusraja 54.
 - Vuokrapelioikeus, rajoittamaton 890 € range, sop.kentät, vieras gf., halli
 - Arkipelioikeus 550 €
 - Nuorisopelioikeus (24 v.) 490 € range, sop.kentät, halli
 - Junioripelioikeus 150 - 300 € 2003 - 2011 syntyneet
 - Pelipassi 25 kertaa 850 €
 - Pelipassi 15 550 €
 - Pelipassi 10 400 €
 - Osakkaan Kultakortti 165 €
 - Etukortti 15 € Pelioikeuden haltija
 - Autovuokra, 18 reikää 38 € osakas 20 €
 - Autovuokra, 9 reikää 25 € osakas 15 €
 - Autopassi 10 kertaa 300 €
 - Rangepoletti 2 € kori = noin 35 palloa
 - Rangenappi, poletin lataus 1.50 € kori = noin 35 palloa
 - Rangenappi 10 €
 - Bägikaappivuokra / kausi 80 - 160 € osakas -50%

OSAKASEDUT 2021:

VIIDEN KENTÄN KK PELOIKEUS, myös vuokrapelioikeus. ILMAINEN

KULTAKORTTI 165 €

Nimetyt pelioikeuden omaavalla osakkaalla pelioikeus kultakorttikentillä.

OSAKASVIERAS GREEN FEE 25 / 40€

18 reikää, mahdollisuus vain nimetyt pelioikeuden omaavalle osakkaalle
max. 3 vierasta = yksi lähtö

RANGEPALLOT

Pallot veloituksetta koko kauden

HARJOITUSHALLIN KÄYTTÖOIKEUS

Nimetyt pelioikeuden omaavalla osakkaalla ja vuokrapelioikeudella

VAPAA JUNIORIPELIOIKEUS

Pelioikeus koko kaudeksi. Vuonna 2002 syntyneet ja nuoremmat

HINTAETU OSAKKALLA MM.

- Golfauton vuokra
- Bägivaraston vuokra – 50%

KILPAILUMAKSU (avoimet kilpailut)

Nimetyt pelioikeuden omaavalla 10 €

Ei nimettyä pelioikeutta 20 €

Peliaikoja varatessa osakkaalla PELIAJAN VARAUSSETU,

Viikonloppuisin vain osakkaille varattuja lähtöjä



**HIRVIHAARAN
GOLF**

ystävällinen golfkenttä Mäntsälässä

www.hirvihaarangolf.fi

Talousarvio kaudelle 2021

1000 Euroa	2019	2020	B2021
LIKEVAIHTO	775	886	856
hoitovastikkeet	266	259	259
rahoitusvastikkeet	100	98	98
pelimaksut	178	252	235
- green fee			
- range			
vuokraus	13	18	21
ravintolamyynä	119	150	135
pro shop myynti	30	43	40
mainosmyynti	38	31	37
muut tulot	31	35	31
KULUT	700	740	754
ravintolaostot	55	67	63
klubitarvikkeet	12	14	14
pro shop ostot	29	23	31
henkilöstökulut	300	294	308
vuokrat	96	107	107
kentänhoito	117	126	133
muut kulut	91	109	98
KÄYTTÖKATE	75	146	102
poistot	73	77	90
LIIKETULOS	1.8	69.3	12
rahoituskulut	4.4	4.2	4
TULOS ENNEN VEROJA	-2.6	65.1	8



**HIRVIHAARAN
GOLF**

ystävällinen golfkenttä Mäntsälässä

www.hirvihaarangolf.fi

Hirvihaaran Golf Oy



Kokouksen päättäminen

Kiitos